



SC ยอดฟรีเซลโค้งแรกสดใส

■ ลุยแผนเปิด 11 โครงการใหม่ ■ ทุ่มงบกว่า 1 หมื่นล้านบาท



อรรถพล
สฤณีพันธุ์ธาวาทย์

นิเวศ คอนเน็คท์ - SC มั่นใจรายได้รวมปี 64 เติบโตขึ้นสู่เป้าหมาย 1.9 หมื่นล้านบาท และปันยอดขายทำนิวไฮ 2 หมื่นล้านบาท ลุย 11 โครงการใหม่ มูลค่ารวม 1.7 หมื่นล้านบาท

นายอรรถพล สฤณีพันธุ์ธาวาทย์ ประธานเจ้าหน้าที่ด้านสนับสนุนองค์กร บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ SC เปิดเผยว่า บริษัทยังคงเป้าหมาย [อ่านต่อหน้า 2](#)

ASW จ่อเทรต Q2/64 ระดมทุนขยายธุรกิจ

โซว์งานใหม่มี 7.8 พันล.

นิเวศ คอนเน็คท์ - ASW เตรียมเสนอขาย IPO จำนวนไม่เกิน 206 ล้านหุ้น หวังนำเงินขยายธุรกิจ-ชำระคืนเงินกู้ คาดเข้าซื้อขายในตลาด SET ภายในไตรมาส 2/64

ดร.ก้องเกียรติ โอภาสวงการ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท เอเชีย พลัส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และ ประธานกรรมการบริหาร บริษัท ที่ปรึกษา เอเชีย พลัส จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงิน บริษัท แอสเซทไวส์ จำกัด (มหาชน) หรือ ASW เปิดเผยว่า ASW มีความพร้อมในการเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) และเตรียมเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนแก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) จำนวน 206 ล้านหุ้น คิดเป็น 27.07% ของจำนวนหุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้วทั้งหมดซึ่งคาดว่าจะสามารถเปิดจองซื้อ และเข้าเทรดได้ในไตรมาส 2/64 [อ่านต่อหน้า 2](#)

RT คอนเฟิร์มรายได้โต 20%

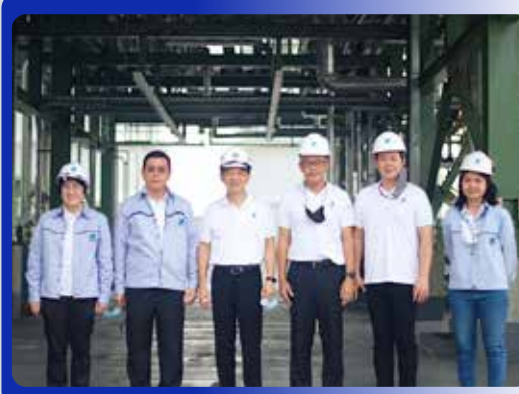
ร่วมวงประมูลงาน 8.2 หมื่นล.



ชาลิต
ถนอมถิน

นิเวศ คอนเน็คท์ - RT เตรียมความพร้อมร่วมประมูลงานภาครัฐ มูลค่าสัญญารวมกว่า 8.2 หมื่นล้านบาท วางเป้ารายได้ปี 64 เติบโต 20% รับแรงหนุนจาก Backlog ที่มีอยู่ราว 2,864 ล้านบาท

นายชาลิต ถนอมถิน ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไรท์ทีนเน็ลลิง จำกัด (มหาชน) หรือ RT เปิดเผยว่า ในปี 64 บริษัทเตรียมเข้าร่วมประมูลงาน คิดเป็นมูลค่าประมาณ 82,000 ล้านบาท โดยเป็นงานภาครัฐ [อ่านต่อหน้า 2](#)



UAC เยี่ยมชมโรงงานกลีเซอริน บริสุทธ์...

นายชัชพล ประสพโชค (กลางขวา) ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ บมจ. ยูเอซี โกลบอล (UAC) เข้าเยี่ยมชมกระบวนการผลิตของโรงงานกลีเซอรินบริสุทธิ์ (Refined Glycerin) กำลังผลิตรวม 100 ตันวัน ซึ่งเป็นโครงการเพิ่มเติมของบริษัท บางจากไบโอโพลด์ จำกัด (BBF) ที่ UAC ถือหุ้นอยู่ 30% โดยมีนายกิตติพงษ์ ลิ้มสุวรรณโรจน์ ประธานกรรมการ BBF (ลำดับที่สี่จากด้านซ้าย) ให้การต้อนรับ โดยการผลิกลีเซอรินบริสุทธิ์ จะเป็นการต่อยอดธุรกิจ Biochemicals





SC

รายได้รวมปี 64 ไว้ที่ 19,000 ล้านบาท เนื่องจากยังมียอดขายรอโอน (Backlog) มูลค่ารวมเกือบ 6,000 ล้านบาท ซึ่งจะรับรู้รายได้เข้ามาในปีนี้ราว 50% ของยอด Backlog ขณะทีปัจจุบันบริษัทยังเดินหน้าระบายนสตอกโครงการคอนโดมิเนียม ซึ่เป็นสินค้าพร้อมขายคิดเป็นมูลค่าราว 8,000 ล้านบาท

สำหรับภาพรวมยอดขาย (ฟรีเซล) ในปี 64 คาดว่าจะทำสถิติสูงสุดเป็นประวัติการณ์ (นิวไฮ)

ทีระดับ 20,000 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนทีมี ยอดขายราว 16,602 ล้านบาท โดยในปีนี้บริษัท มีแผนเปิดตัวโครงการใหม่ 11 โครงการ มูลค่ารวม 17,000 ล้านบาท แบ่งเป็นโครงการแนวราบ จำนวน 8 โครงการ มูลค่ารวม 9,000 ล้านบาท และโครงการคอนโดมิเนียมจำนวน 3 โครงการ มูลค่ารวม 8,000 ล้านบาท

ในส่วนของยอดฟรีเซลในช่วงไตรมาส 1/64 คาดว่าจะอยู่ที่ราว 5,000 ล้านบาท หรือเติบโต 200% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน เนื่องจาก ยอดขายของโครงการแนวราบยังคงเพิ่มสูงขึ้น

อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งบริษัทมีโครงการทีพร้อมขาย (Inventory) เพื่อรองรับความต้องการอยู่จำนวนมาก โดยยอดขายในช่วงไตรมาส 1/64 คาดว่าจะคิดเป็น สัดส่วนประมาณ 25% ของเป้าหมายยอดขาย ทั้งปี

ทั้งนี้บริษัทวางงบลงทุนในระหว่างปี 64-65 ไว้ทีราว 25,000 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซื้อที่ดิน มากกว่า 30 แปลงเพื่อรองรับการพัฒนาโครงการใหม่ โดยจะเน้นการพัฒนาโครงการแนวราบแบบครบคลุมทุกระดับราคาทั่กรุงเทพฯ และปริมณฑล ●



RT

ได้แก่ โครงการรถไฟฟ้าทางคู่เด่นชัย - เชียงราย เชียงของ ซึ่มีส่วนงานอุโมงค์ความยาว 26 กิโลเมตร โดยได้มีการออกร่าง TOR เป็นทีเรียบร้อยแล้ว ซึ่คาดว่าจะเปิดให้ยื่นซองประมูลงานในช่วง เดือน พ.ค. นี้ รวมทั้งยังมีโครงการนำสายไฟฟ้า

ลงใต้ดินทั่ทั่วประเทศ มูลค่างานประมาณ 10,000 ล้านบาทต่อปี โดยช่วงต้นปีบริษัท ได้ยื่นประมูลไปแล้ว 1 สัญญา

ทั้งนี้ บริษัทยังวางแผนงานในปี 65-71 จะเข้าร่วมประมูลงานใหม่อย่างต่อเนื่อง เช่น งานสร้างทางหลวงแผ่นดิน งานอุโมงค์ถนน มูลค่า 14,170 ล้านบาท และโครงการผันน้ำขุนยวม

มูลค่า 65,000 ล้านบาท รวมทั้งยังมีงานอื่นๆ อีกจำนวนมาก ทั้งงานโครงสร้างขนาดใหญ่ ของทางหน่วยงานรัฐ และงานภาคเอกชนที ว่าจ้างให้บริษัทดำเนินงาน

ขณะที่ในปี 64 บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้เติบโต 20% จากปีก่อนทีทำได้ 2,864 ล้านบาท โดยจะมาจากการรับรู้งานใหม่ (Backlog) ทีมีอยู่ประมาณ 3,552 ล้านบาท และการเข้ารับ งานใหม่พร้อมทยอยรับรู้รายได้ระหว่างปี ซึ่บริษัทมองว่าธุรกิจมีโอกาสเติบโตสูง ด้วยปัจจัยสนับสนุนสำคัญจากการลงทุนของภาครัฐ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจงานโครงสร้างพื้นฐาน ในหลายโครงการ อาทิ ระบบขนส่งทางราง งานถนน ระบบบริหารจัดการน้ำในประเทศ ซึ่งานก่อสร้างเกี่ยวกับโครงสร้างพื้นฐานมี มูลค่างานสูงและเป็นงานทีมีการก่อสร้างต่อเนื่อง ●

ASW

ด้านนายกรมเชษฐ วิพันธ์พงษ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท แอสเซทไวส์ จำกัด (มหาชน) หรือ ASW กล่าวว่า บริษัทมีความพร้อมเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ โดยการระดมทุนครั้งนี้ บริษัทจะนำเงินไปใช้ในการขยายธุรกิจ รวมถึงไปใช้นำการชำระคือเงินกู้ ซึ่คาดว่าจะภายหลังจากการเข้าจดทะเบียนจะมีหนี้สินต่อทุน (D/E) อยู่ทีไม่เกิน 2 เท่า

สำหรับผลการดำเนินงานในปี 64 คาดว่าจะเติบโตดีกว่าปีก่อน เนื่องจากแนวโน้มอสังหาริมทรัพย์เริ่มฟื้นตัวดีขึ้น หลังจากทีมี วัคซีนโควิด-19 รวมถึงปัจจุบันมีโครงการในมือ ทั้งหมด 33 โครงการ มูลค่า 30,420 ล้านบาท



กรมเชษฐ วิพันธ์พงษ์

แบ่งเป็นโครงการแล้วเสร็จ 25 โครงการ มูลค่ารวม 19,043 ล้านบาท โดยโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเปิดขาย 8 โครงการ มูลค่า 11,377 ล้านบาท

นอกจากนี้ ยังมีโครงการในอนาคตอีก

11 โครงการ มูลค่ารวม 21,202 ล้านบาทขณะที่ มียอดขายรอโอน (Backlog) กว่า 7,800 ล้านบาท ทีจะทยอยรับรู้ไปถึงปี 66 และมีในปี นี้ ASW วางแผนเปิดโครงการใหม่ จำนวน 6 โครงการ มูลค่าโครงการรวม 10,850 ล้านบาท ●



“ส.ธนาคารไทย” ขานรับมติกรม.ฟื้นฟูธุรกิจ

นิวส์ คอนเน็คท์-สมาคมธนาคารไทย สนองมติกรม. สนับสนุน 2 มาตรการให้ความช่วยเหลือฟื้นฟูผู้ประกอบการธุรกิจที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19 อย่างรุนแรง เพื่อลดภาระดอกเบี้ยและเสริมสภาพคล่อง

นายผยง ศรีวณิช ประธานสมาคมธนาคารไทย เปิดเผยว่า ตามที่คณะรัฐมนตรี (ครม.) มีมติเห็นชอบมาตรการให้ความช่วยเหลือฟื้นฟูผู้ประกอบการธุรกิจที่ได้รับผลกระทบจากการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโควิด-19 จำนวน 2 มาตรการ คือ มาตรการสนับสนุนการให้สินเชื่อแก่ผู้ประกอบการธุรกิจ (สินเชื่อฟื้นฟู) และมาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินชำระหนี้ และให้สิทธิลูกหนี้ซื้อคืน (โครงการพักทรัพย์ พักหนี้)

สมาคมธนาคารไทยและธนาคารสมาชิกพร้อมสนับสนุนการดำเนินมาตรการดังกล่าว เพื่อให้ผู้ประกอบการสามารถทำธุรกิจต่อไปได้ ในช่วงที่เศรษฐกิจยังมีความเสี่ยงจากผลกระทบของโควิด-19 ซึ่งคาดว่าจะต้องใช้ระยะเวลาอีกนานในการฟื้นตัว

โดยการจัดทำมาตรการช่วยเหลือฟื้นฟูฯ ในครั้งนี้ กระทรวงการคลัง และธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ได้หารือและรับฟังความคิดเห็นของภาคเอกชนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้สามารถตอบโจทย์ความต้องการภาครัฐ



ผยง ศรีวณิช

ในการดูแลการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ ความกังวลของสถาบันการเงิน และสามารถให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการได้อย่างตรงจุด นำมาสู่การจัดทำมาตรการช่วยเหลือผู้ประกอบการเพิ่มเติม 2 มาตรการ ได้แก่

มาตรการที่ 1 มาตรการสนับสนุนการให้สินเชื่อแก่ผู้ประกอบการ (สินเชื่อฟื้นฟู) ครอบคลุมทั้งการเสริมสภาพคล่อง และการลงทุน เพื่อกลับมาทำธุรกิจตามปกติ (Revive & Restart) วงเงินสนับสนุนดูแลสินทรัพย์ สำหรับธุรกิจโรงแรมและธุรกิจในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19 อย่างรุนแรง และประสงค์จะหยุดดำเนินกิจการชั่วคราว โดยภาครัฐได้ปรับปรุงเงื่อนไขต่างๆ เพื่อให้ผู้ประกอบการที่มีศักยภาพ

สามารถเข้าถึงเงินสินเชื่อได้มากขึ้น

มาตรการที่ 2 มาตรการสนับสนุนการรับโอนทรัพย์สินชำระหนี้ และให้สิทธิลูกหนี้ซื้อคืน (โครงการพักทรัพย์ พักหนี้) ซึ่งเป็นโครงการภาคสมัครใจ เพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและธุรกิจในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19 อย่างรุนแรงเท่านั้น ซึ่งต้องเป็นกิจการที่มีศักยภาพ แต่ยังไม่สามารถฟื้นตัวได้ในระยะเวลาอันสั้น โดยให้ผู้ประกอบการสามารถหยุดการดำเนินกิจการได้ชั่วคราว ด้วยการโอนทรัพย์สินเป็นหลักประกันไว้กับธนาคาร เพื่อรับสิทธิในการขยายเวลาชำระหนี้ระยะยาว ซึ่งจะมีสินเชื่อพิเศษสนับสนุนจากภาครัฐสำหรับดูแลทรัพย์สินที่อยู่ในโครงการฯ

ภาพข่าว



TIC ไทยประกันภัย เสริมทัพกองทุนสู้โควิด-19

TIC ไทยประกันภัย โดย ดร.มหัทธนะ อัมพรพิสิฐ กรรมการผู้จัดการ ส่งมอบกำลังใจและคำขอบคุณในความมุ่งมั่นของทีมแพทย์เพื่อต่อสู้กับโรคไวรัสโควิด-19 ผ่านการขยายความคุ้มครองกรมธรรม์ประกันภัยจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาเพิ่มอีก 1 ปีให้แก่ทีมแพทย์อายุรศาสตร์และเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ โดยครั้งนี้ TIC ไทยประกันภัย มอบความคุ้มครองต่อเนื่องไม่มีสะดุดด้วยแผนประกันภัย Covid-19 TIC Freedom ทุนประกันรวม 9,250,000 บาท

APM เยี่ยมชมธุรกิจ HPT

คุณสมภาพ คัคดีพันธ์พนม ประธานกรรมการ (ที่ 5 จากซ้าย) คุณเสกสรรค์ ฐโนปจัย ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (ที่ 5 จากขวา) บริษัท แอสเซท โพร แมเนจเม้นท์ จำกัด (APM) พร้อมด้วยทีมงาน เข้าเยี่ยมชมโรงงานผลิตเครื่องเคลือบดินเผาประเภทไฟน์ไชน่า (Fine China) ของบริษัท โฮม พोटเทอรี จำกัด (มหาชน) หรือ HPT โดยมีคุณวรรณิศา วัฑฒิติโสภณ รองกรรมการผู้จัดการ (ที่ 3 จากซ้าย) และคุณนิจวรรณ วัฑฒิติโสภณ ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด (ที่ 4 จากซ้าย) ให้การต้อนรับ ณ จังหวัดลำปาง เมื่อเร็วๆ นี้

